



■州政府通过甲首长署机构为双岛城复工，A及B款式工程进度已达90%。

(马六甲10日讯)甲州房屋、地方政府及环境行政议员拿督末尤诺斯说，双岛城原购买者签署的新买卖合同，将根据新合约计算，即地契的期限为99年。

他说，至今已有589名原有购买者向首长署机构确认继续保有购买的单位，同时签署新买卖合同。

他说，双岛城原有购买者签署新买卖合约的最后限期是在本月14日，逾期没有签约者，有关单位将开放给其他有兴趣者。

因此，他呼吁尚未确认或

## 末尤诺斯 签署新買賣合約計算 雙島城地契期限99年

没有收到通知信的原有购买者，尽速与该机构洽商。

### 獻議新售價調高20%

末尤诺斯说，双岛城工程停顿已有10多年，州政府于去年12月底通过首长署机构进行复工计划，并委任承包

商Kejuruteraan Asas Jaya Sdn Bhd (KAJ)。

他说，由于成本增加，州政府献议的新售价调高20%，而原有购买者可向银行贷款来缴付新价格的余款。

末尤诺斯今年代表甲首长为C款式，即8座57栋4层楼的建筑物主持推介礼后，在记者会上这么指出。

他指出，州政府的目的是要完成这项停顿多年的工程，让原有购买者早日获得购买的单位，而非要从中牟利。

他吁请原有购买者好好思考，勿受第三者影响，并在限期前做出决定。

此外，他说，A及B款式共1176个单位的建筑物工程进度已达90%，预计今年12月就能移交交给购买者。

他说，已有43栋被认购，每个单位以特价即88万5000令吉出售，明年将根据市场售价即超过百万令吉出售。



■末尤诺斯(右2)在KAJ事务董事雅也(右)等人的陪同下，参观所推介的C款式建筑物。

双岛城的发展前景良好，州政府有信心将马六甲双岛城发展为结合旅游胜地和商业中心。

末尤诺斯说，除了进行建筑物复工工程，与此同时，马六甲双岛城也进行其他的发展计划，如预计明年中完

## 雙島城發展前景良好

成的阿拉伯城，还有海狮公园等，相信能成为一个吸引游客及商家的新地标。

因此，他希望有兴趣投资

者也勿错失上述机会。其他出席者包括KAJ事务董事雅也、甲首长署机构代表诺莱妮等。



■海狮公园，以打造为旅游胜地和商业中心。马六甲双岛城计划包括建造